

Van Wijnen Stolkwijk B.V.

Project: Wonen aan de Spoorsingel  
Woningmodel: Wissel en Spoor

Datum: 06-03-2025

Hierbij treft u een overzicht aan met de standaard meer- en minderwerkopties gebaseerd op de standaard plattegronden. Omdat de beleving van het wonen door iedereen anders wordt ervaren, kan het voorkomen dat u meer wensen heeft dan op deze standaard lijst zijn omschreven. Deze wensen kunt u kenbaar maken in het gesprek met uw kopersbegeleider.

Keuze	Optienr.	Omschrijving	Aantal	Eenh.	Verkoopprijs incl. btw
		<b><i>Ruwbouw</i></b>			
		<b><u>Keuken</u></b>			
<input type="checkbox"/>	2.D.0.10	<b>Standaard keukenaansluitpunten</b> Alle aansluitpunten in de keuken worden op de standaard positie aangebracht zoals aangegeven op de 0-tekeningen van de keuken. Onder het keukenblok wordt geen vloerverwarming aangebracht.			
<input type="checkbox"/>	2.D.0.12	<b>Keukenaansluitpunten aanpassen volgens tekeningen Bruynzeel d.d. ...</b> Wanneer u gebruik maakt van onze keukenshowroom, zullen zij de offerte voor het aanpassen van het keukenleidingwerk voor u maken. Op deze offerte worden geen kosten gerekend voor het verplaatsen van de standaard aanwezige elektra aansluitingen. Alleen de extra elektra aansluitingen en extra of verplaatsingen van het loodgieterswerk worden in rekening gebracht. De kosten hiervan zijn afhankelijk van de gekozen keukenindeling. Via de showroom ontvangen wij de keukeninstallatietekeningen en de getekende offerte voor het aanpassen van het gewijzigde keukenleidingwerk.  Het is niet mogelijk om de afzuigventielen van het ventilatiesysteem in het plafond te verplaatsen. Deze punten zijn indicatief aangegeven op tekening, de exacte positie wordt in een later stadium door de installateur bepaald. Deze afzuigventielen zijn er om de ruimte af te zuigen en niet om de afzuigkap op aan te sluiten. De showroom houdt rekening met een recirculatieafzuigkap als afzuigkap. Onder het keukenblok zal de vloerverwarming niet worden doorgelegd. De keuken zal na oplevering geplaatst worden.			<b>Volgens offerte</b>
<input type="checkbox"/>	2.D.0.14	<b>Keukenaansluitpunten aanpassen volgens tekeningen d.d. ... derden</b> Deze optie is van toepassing als er geen keuken bij de projectleverancier wordt gekocht, maar elders. De keukentekeningen van de door u gekozen projectleverancier dienen wij voor de sluitingsdatum van u te hebben ontvangen, zodat wij voor u een offerte voor het aanpassen van het keukenleidingwerk kunnen maken. Op deze offerte worden kosten gerekend voor het verplaatsen van de standaard aanwezige elektra aansluitingen, extra elektra aansluitingen en extra of verplaatsingen van het loodgieterswerk. Ook worden er verwerkingskosten in rekening gebracht. De kosten hiervan zijn afhankelijk van de gekozen keukenindeling. Indien u de technische keukentekeningen door Van Wijnen wilt laten maken, worden hier kosten voor in rekening gebracht.  Het is niet mogelijk om de afzuigventielen van het ventilatiesysteem in het plafond te verplaatsen. Deze punten zijn indicatief aangegeven op tekening, de exacte positie wordt in een later stadium door de installateur bepaald. Deze afzuigventielen zijn er om de ruimte af te zuigen en niet om de afzuigkap op aan te sluiten. Uw leverancier dient rekening te houden met een			<b>Volgens offerte</b>

**Van Wijnen Stolwijk B.V.**

 Project: Wonen aan de Spoorsingel  
 Woningmodel: Wissel, Spoor en Halte

Datum: 06-03-2025

recirculatieafzuigkap als afzuigkap. Onder het keukenblok zal de vloerverwarming niet worden doorgelegd. De keuken zal na oplevering geplaatst worden. U stemt zelf het inmeetmoment en de plaatsing van de keuken af met uw leverancier.

**Badkamer en toilet**

- 2.E.0.10 Standaard badkamer en toilet**  
 De woning wordt uitgevoerd met het standaard sanitair en tegelwerk zoals omschreven in de technische omschrijving en aangegeven op de verkooptekening.
- 2.E.0.18 Sanitair volgens offerte projectshowroom d.d. ...** **Volgens offerte**  
 Sanitair volgens offerte projectshowroom.
- 2.E.0.20 Tegelwerk volgens offerte projectshowroom d.d. ...** **Volgens offerte**  
 Tegelwerk aangebracht volgens de offerte van de projectshowroom.

**Elektra**

Let op, de elektra opties zijn niet mogelijk in alle wanden, HSB wanden uitgesloten. Informeer hierover bij uw kopersbegeleider.

- 2.H.0.10 Elektrapunt verplaatsen** ..... **ST** **€ 80,00**  
 Het verplaatsen van een elektrapunt (wandcontactdoos, loze leiding, schakelaar, wandlichtpunt, bedrade leiding) in dezelfde ruimte.
- 2.H.0.12 Extra enkele wandcontactdoos** ..... **ST** **€ 198,00**  
 Het aanbrengen van een enkele wandcontactdoos op bestaande groep. De enkele wandcontactdoos wordt op circa 30cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven.
- 2.H.0.13 Extra enkele wandcontactdoos naast een willekeurige schakelaar** ..... **ST** **€ 95,00**  
 Het aanbrengen van een enkele wandcontactdoos op bestaande groep naast een willekeurige schakelaar uitvoerbaar in een aparte inbouwdoos. De enkele wandcontactdoos wordt op circa 105cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven.
- 2.H.0.14 Extra enkele wandcontactdoos op een aparte groep** ..... **ST** **€ 473,00**  
 Het aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos op een aparte groep. De enkele wandcontactdoos wordt op circa 30cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven.
- Als er meerdere extra groepen worden aangebracht in de meterkast, kan het zijn dat de meterkast moet worden uitgebreid met een extra aardlekschakelaar (zie optie 2.H.0.90). Deze kosten zijn niet opgenomen in deze optie en zullen na opgaaf van de elektriciën aan u doorberekend worden.
- 2.H.0.16 Extra dubbele wandcontactdoos** ..... **ST** **€ 231,00**  
 Het aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos op een bestaande groep. De dubbele wandcontactdoos wordt op circa 30cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven.

**Van Wijnen Stolwijk B.V.**

 Project: Wonen aan de Spoorsingel  
 Woningmodel: Wissel, Spoor en Halte

Datum: 06-03-2025

- 
- |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                 |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | <b>2.H.0.18 Extra dubbele opbouw wandcontactdoos in de meterkast</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ..... ST | <b>€ 160,00</b> |
|                          | Het aanbrengen van een extra dubbele opbouw wandcontactdoos in de meterkast op een bestaande groep.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |          |                 |
| <input type="checkbox"/> | <b>2.H.0.20 Enkele wandcontactdoos wijzigen in dubbele wandcontactdoos</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ..... ST | <b>€ 88,00</b>  |
|                          | De bestaande enkele wandcontactdoos uitvoeren als dubbele wandcontactdoos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                 |
| <input type="checkbox"/> | <b>2.H.0.21 Dubbele wandcontactdoos wijzigen in drievoudige wandcontactdoos</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ..... ST | <b>€ 88,00</b>  |
|                          | De bestaande dubbele wandcontactdoos uitvoeren als drievoudige wandcontactdoos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                 |
| <input type="checkbox"/> | <b>2.H.0.22 Schakelaar wijzigen in een bewegingsmelder</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ..... ST | <b>€ 165,00</b> |
|                          | Het vervangen van een schakelaar door een bewegingssensor. De optie is van toepassing in bijvoorbeeld het toilet of een kast. Deze optie is niet mogelijk in combinatie met een wisselschakelaar.                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |                 |
| <input type="checkbox"/> | <b>2.H.0.24 Schakelaar wijzigen in een LED draaidimmer</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ..... ST | <b>€ 188,00</b> |
|                          | Het vervangen van een schakelaar door een draaidimmer. De dimmer is alleen geschikt voor LED verlichting. Deze optie is ook toe te passen op een lichtpunt welke op meerdere plekken geschakeld wordt.                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |                 |
| <input type="checkbox"/> | <b>2.H.0.26 Schakelaar wijzigen in een LED tastdimmer</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ..... ST | <b>€ 330,00</b> |
|                          | Het vervangen van een schakelaar door een tastdimmer. De dimmer is alleen geschikt voor LED verlichting. Deze optie is ook toe te passen op een lichtpunt welke op meerdere plekken geschakeld wordt.                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                 |
| <input type="checkbox"/> | <b>2.H.0.28 Extra loze leiding</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ..... ST | <b>€ 176,00</b> |
|                          | Het aanbrengen van een extra loze leiding (Ø 19mm buitendiameter) met inbouwdoos. De inbouwdoos wordt afgewerkt met een blindplaat. De loze leiding wordt aangelegd vanaf de opgegeven positie naar de meterkast (voorzien van een controledraad) en kan gebruikt worden om te bedraden met een netwerkaansluiting. Zie hier voor de opties 2.H.0.29. De loze leiding wordt op circa 30cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven. |          |                 |
| <input type="checkbox"/> | <b>2.H.0.29 Bestaande loze leiding bedraden met een enkele CAT6 netwerkaansluiting</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ..... ST | <b>€ 265,00</b> |
|                          | Het bedraden en afmonteren van een bestaande loze leiding met een CAT6 netwerkaansluiting. Inclusief afdekker met netwerk-poort. De leiding wordt op circa 30cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven.                                                                                                                                                                                                                           |          |                 |
| <input type="checkbox"/> | <b>2.H.0.30 Extra leiding met een enkele CAT6 netwerkaansluiting</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ..... ST | <b>€ 440,00</b> |
|                          | Het aanbrengen van een extra leiding met een CAT6 netwerkaansluiting. Inclusief afdekker met netwerk-poort. De leiding wordt op circa 30cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven.                                                                                                                                                                                                                                                |          |                 |
| <input type="checkbox"/> | <b>2.H.0.32 Mantelbuis ten behoeve van wandbevestiging televisie</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ..... ST | <b>€ 261,00</b> |
|                          | Het in de wand aanbrengen van een mantelbuis (Ø 40mm diameter) van 300mm naar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |                 |

**Van Wijnen Stolwijk B.V.**

 Project: Wonen aan de Spoorsingel  
 Woningmodel: Wissel, Spoor en Halte

Datum: 06-03-2025

1200mm boven de vloer, ten behoeve van het na oplevering aanbrengen van een televisiekabel. Deze optie is alleen mogelijk in wanden van minimaal 90mm dik.

- |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                 |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | <b>2.H.0.34 Voorbereiding voor een Wifi Acces Point</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ..... ST | <b>€ 253,00</b> |
|                          | <p>Het aanbrengen van een extra loze leiding (3/4" Ø 19mm buitendiameter) vanaf de meterkast naar het plafond (met inbouwdoos) ten behoeve van eventuele toekomstige aanleg van een Wifi Acces Point. De loze leiding wordt voorzien van een controledraad. Er wordt uitgegaan van een Wifi Acces Point voorzien van Power Over Ethernet (POE).</p>                                                                                                                                                                                                                                        |          |                 |
| <input type="checkbox"/> | <b>2.H.0.36 Gekoppelde loze speakerleiding</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ..... ST | <b>€ 176,00</b> |
|                          | <p>Het aanbrengen van een extra loze leiding in de dekvloer, van één punt in de ruimte naar een ander punt in de ruimte. De loze leiding wordt op beide punten afgemonteerd met een inbouwdoos met blindplaat op circa 30cm boven de vloer. De loze leiding wordt voorzien van een controledraad.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |                 |
| <input type="checkbox"/> | <b>2.H.0.40 Een lichtpunt op twee of meer posities schakelen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ..... ST | <b>€ 188,00</b> |
|                          | <p>Het aanbrengen van een extra schakelaar zodat het bestaande wand- of plafondlichtpunt ook op een andere positie te bedienen is (kruis- of wisselschakelaar).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                 |
| <input type="checkbox"/> | <b>2.H.0.42 Serieschakelaar opsplitsen in twee aparte schakelaars</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ..... ST | <b>€ 165,00</b> |
|                          | <p>Het wijzigen van een serieschakelaar (dubbele schakelaar) in twee schakelaars in aparte inbouwdozen. Dit om (eventueel na oplevering) een dimmer te plaatsen in plaats van de standaard schakelaar.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |                 |
| <input type="checkbox"/> | <b>2.H.0.44 Extra wandlichtpunt binnen op een aparte schakelaar</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ..... ST | <b>€ 353,00</b> |
|                          | <p>Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt binnen geschakeld door een extra schakelaar. Er wordt gebruik gemaakt van een normale inbouwdoos (Ø 70mm). Het wandlichtpunt wordt op circa 180cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                 |
| <input type="checkbox"/> | <b>2.H.0.46 Extra wandlichtpunt binnen op een bestaande schakelaar</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ..... ST | <b>€ 176,00</b> |
|                          | <p>Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt binnen geschakeld door een bestaande schakelaar. Er wordt gebruik gemaakt van een normale inbouwdoos (Ø 70mm). Het wandlichtpunt wordt op circa 180cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                 |
| <input type="checkbox"/> | <b>2.H.0.48 Extra wandlichtpunt binnen zonder inbouwdoos op een aparte schakelaar</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ..... ST | <b>€ 353,00</b> |
|                          | <p>Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt binnen zonder inbouwdoos geschakeld door een extra schakelaar. Er wordt geen inbouwdoos aangebracht. Dat betekent dat de PVC elektrabuis rechtstreeks met wat overlengte uit de wand komt en daar wordt afgewerkt met een kroonsteen. Doordat er geen inbouwdoos wordt toegepast, is het mogelijk na oplevering een wandarmatuur te monteren met een kleine voet, omdat de inbouwdoos niet afgedekt hoeft te worden. Het wandlichtpunt wordt op circa 180cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven.</p> |          |                 |
|                          | <p>Deze optie is niet mogelijk in betonwanden, vraag uw kopersbegeleider voor meer informatie.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |          |                 |
| <input type="checkbox"/> | <b>2.H.0.50 Extra wandlichtpunt binnen zonder inbouwdoos op een bestaande schakelaar</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ..... ST | <b>€ 176,00</b> |

**Van Wijnen Stolwijk B.V.**

 Project: Wonen aan de Spoorsingel  
 Woningmodel: Wissel, Spoor en Halte

Datum: 06-03-2025

Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt binnen zonder inbouwdoos geschakeld door een bestaande schakelaar. Er wordt geen inbouwdoos aangebracht. Dat betekent dat de PVC elektrabuis rechtstreeks met wat overlengte uit de wand komt en daar wordt afgewerkt met een kroonsteen. Doordat er geen inbouwdoos wordt toegepast, is het mogelijk na oplevering een wandarmatuur te monteren met een kleine voet, omdat de inbouwdoos niet afgedekt hoeft te worden. Het wandlichtpunt wordt op circa 180cm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes wordt op tekening aangegeven.

Eventuele maatvoering kan 50mm afwijken.  
 Deze optie is niet mogelijk in betonwanden, vraag uw kopersbegeleider voor meer informatie.

- |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |             |                 |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | <b>2.H.0.52 Plafondlichtpunt verplaatsen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ..... | <b>ST</b>   | <b>€ 80,00</b>  |
|                          | Het verplaatsen van een plafondlichtpunt in dezelfde ruimte. Dit plafondlichtpunt kan tot 15cm afwijken vanaf de gemaatvoerde positie zoals aangegeven op de meerwerkplaattegrond.                                                                                                                                                                                                                          |       |             |                 |
| <input type="checkbox"/> | <b>2.H.0.54 Extra plafondlichtpunt op aparte schakelaar</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ..... | <b>ST</b>   | <b>€ 273,00</b> |
|                          | Het aanbrengen van een extra plafondlichtpunt geschakeld door een extra schakelaar. Bij de keuze voor deze optie worden de wijzigingen in de uitwerking zichtbaar op uw plattegrond. De positie van het plafondlichtpunt is afhankelijk van de constructieve mogelijkheden van het betonplafond. De op tekening aangegeven positie betreft een circa positie en kan in werkelijkheid tot 15cm afwijken.     |       |             |                 |
| <input type="checkbox"/> | <b>2.H.0.56 Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ..... | <b>ST</b>   | <b>€ 136,00</b> |
|                          | Het aanbrengen van een extra plafondlichtpunt geschakeld door een bestaande schakelaar. Bij de keuze voor deze optie worden de wijzigingen in de uitwerking zichtbaar op uw plattegrond. De positie van het plafondlichtpunt is afhankelijk van de constructieve mogelijkheden van het betonplafond. De op tekening aangegeven positie betreft een circa positie en kan in werkelijkheid tot 15cm afwijken. |       |             |                 |
| <input type="checkbox"/> | <b>2.H.0.58 Wandcontactdozen in de hele woning voorzien van kinderbeveiliging</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       | <b>1 ST</b> | <b>€ 428,00</b> |
|                          | Alle zichtbare wandcontactdozen op 30cm boven de vloer in de hele woning worden uitgevoerd met kinderbeveiliging. Het is alleen mogelijk om dit voor de hele woning te kiezen.                                                                                                                                                                                                                              |       |             |                 |
| <input type="checkbox"/> | <b>2.H.0.60 Schakelaar wijzigen in een bewegingsmelder</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ..... | <b>ST</b>   | <b>€ 165,00</b> |
|                          | De bestaande enkele wandcontactdoos uitvoeren als dubbele wandcontactdoos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |             |                 |
| <input type="checkbox"/> | <b>2.H.0.62 Schakelaar wijzigen in een LED draaidimmer</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ..... | <b>ST</b>   | <b>€ 188,00</b> |
|                          | De linker helft van een dubbele wandcontactdoos schakelbaar maken op een extra schakelaar.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |             |                 |
| <input type="checkbox"/> | <b>2.H.0.64 Schakelaar wijzigen in een LED tastdimmer</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ..... | <b>ST</b>   | <b>€ 330,00</b> |
|                          | De linker helft van een dubbele wandcontactdoos schakelbaar maken op een bestaande schakelaar.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |             |                 |
| <input type="checkbox"/> | <b>2.H.0.86 Extra rookmelder</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ..... | <b>ST</b>   | <b>€ 351,00</b> |
|                          | Het aanbrengen van een extra optische rookmelder op het lichtnet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |             |                 |

Van Wijnen Stolkwijk B.V.

Project: Wonen aan de Spoorsingel  
Woningmodel: Wissel, Spoor en Halte

Datum: 06-03-2025

- 
- 2.H.0.88 Extra hittemelder** ..... ST € 460,00
- Het aanbrengen van een extra hittemelder op het lichtnet. Een hittemelder is een thermische melder die niet reageert op rook en minder gevoelig is voor stof of dampvorming. Dit type melder geeft enkel een alarmmelding wanneer de temperatuur in de ruimte waar een melder is geplaatst boven de 58 graden Celsius komt.
- Het risico op een valse melding is gering doordat een hittemelder enkel alarm zal slaan bij (smeul)branden. Kort samengevat kan een hittemelder het beste gemonteerd worden op plekken waar rookmelders niet geschikt zijn of er een risico is op ongewenste alarmmeldingen, zoals bijvoorbeeld in de keuken.
- 2.H.0.90 Extra aardlekschakelaar in de meterkast** 1 ST € 418,00
- Na ontvangst van al uw woonwensen beoordeelt de elektricien in hoeverre uw woning een of meerdere extra aardlekschakelaars nodig heeft. Deze 'optie' is opgenomen in de woonwensenlijst zodat u vooraf bekend bent met de prijs van deze extra aardlekschakelaar(s).
- Het toepassen van deze optie is geen keuzemogelijkheid. De elektricien bepaalt het aantal aardlekschakelaars voor uw woning. In tegenstelling tot wat de optie in deze lijst doet vermoeden, kunt u deze optie niet zelf kiezen. De omvang van de installatie is hierin uitsluitend leidend om te kunnen voldoen aan de gestelde normen.
- 2.H.0.92 Standaard schakelmateriaal**
- In de gehele woning wordt standaard schakelmateriaal toegepast van het merk Jung, model AS500 in de kleur Alpine wit. Inbouw- en opbouwmodellen worden door elkaar gebruikt conform de technische omschrijving.
- 2.H.0.94 Schakelmateriaal Jung A550 in de kleur: ...** 1 ST € 1.528,00
- Het schakelmateriaal in de gehele woning wijzigen in A550 in de kleuren wit, zwart hoogglans, aluminium, antraciet mat sneeuwwit mat of grafietzwart mat in plaats van de standaard AS500 Alpine wit. Inbouw- en opbouwmodellen worden door elkaar gebruikt conform de technische omschrijving. Ook het extra schakelmateriaal is in deze woonwens meegenomen.
- 2.H.0.96 Schakelmateriaal Jung LS990 in de kleur: ...** 1 ST € 1.935,00
- Het schakelmateriaal in de gehele woning wijzigen in LS990 in de kleuren wit, grijs of zwart in plaats van de standaard AS500 Alpine wit. Inbouw- en opbouwmodellen worden door elkaar gebruikt conform de technische omschrijving. Ook het extra schakelmateriaal is in deze woonwens meegenomen.

### Binnendeuren

- 2.L.0.10 Aanpassen draairichting en/of verplaatsen binnendeur** ..... ST € 165,00
- Het verplaatsen en/of aanpassen van de draairichting van een binnendeur exclusief het verplaatsen van de schakelaar. De badkamerdeur mag niet de badkamer in draaien.
- 2.L.0.14 Standaard binnendeuren en kozijnen**

Van Wijnen Stolwijk B.V.

Project: Wonen aan de Spoorsingel  
Woningmodel: Wissel, Spoor en Halte

Datum: 06-03-2025

Het leveren en aanbrengen van de standaard binnendeuren volgens de opdrachtbevestiging.

- 2.L.0.16 Binnendeuren en kozijnen volgens offerte d.d. ...** **Volgens offerte**  
Het leveren en aanbrengen van binnendeuren volgens de opdrachtbevestiging.
- 2.L.0.17 Binnendeur en kozijn volgens opdrachtnr. ... GewoonGers** **Volgens offerte**  
**d.d. ...**  
Het leveren en aanbrengen van binnendeuren volgens de opdrachtbevestiging van GewoonGers.

### **Afbouw**

#### **Gevelwijzigingen**

- 3.A.0.10 Cilinder voordeur aanpassen zodat u uzelf niet buiten kunt sluiten** **1 ST** **€ 95,00**  
De cilinder in de voordeur wordt aangepast. Door deze aanpassing is het mogelijk om de deur van buitenaf alsnog met de sleutel te openen, ook als er al een sleutel aan de binnenzijde in het slot zit. Hiermee wordt voorkomen dat u buitengesloten kunt raken. De voordeur wordt voorzien van een cilinder die gelijksluitend is met de rest van de woning.

#### **Daken**

- 3.B.0.22 Vervallen spuitwerk gehele woning** **1 ST** **€ 0,00**  
Al het spuitwerk inclusief voorbehandeling, komt te vervallen. Beschadigingen in het plafond worden niet gerepareerd en blijven in het zicht. De v-naden in het plafond worden niet gerepareerd, de platen worden onderling niet uitgevlakt.

#### **Vensterbanken**

- 3.M.0.10 Standaard witte vensterbanken aanbrengen**  
In de hele woning worden standaard witte vensterbanken aangebracht van marmarcomposiet. De kleur is: Chrystal White (02).
- 3.M.0.12 Luxe vensterbanken (volgens bestelformulier)** **1 ST** **€ 375,00**  
De standaard vensterbanken wijzigen naar de door u gekozen kleur.
- Maak uw keuze bekend via het bestelformulier dat u terug kunt vinden in het kopersportaal onder Dossier, tabblad Verkoopdocumenten. Hier vindt u informatie over de verschillende materialen en afbeeldingen van de kleuren. De prijs van deze optie geldt voor de gehele woning.

**Van Wijnen** Stolwijk B.V.

Project: Wonen aan de Spoorsingel  
Woningmodel: Wissel, Spoor en Halte

Datum: 06-03-2025

---

Bovengenoemde prijzen zijn inclusief BTW. De gekozen opties vallen onder de voorwaarden van de aannemingsovereenkomst.

---